

Świebodzin, 02.09.2021

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności w ramach zapytania ofertowego pn.

**„Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie w formule zaprojektuj i wybuduj”**

realizowanego w ramach inwestycji pn.

**„Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”**

*współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Konkursu Nr RPLB.03.04.00-IZ.00-08-K01/19 Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi Priorytetowej 3, Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.4 Kogeneracja*

Zatwierdzam

Przewodniczący Zarządu

  
Dariusz Gusta

---



## Spis treści

1. Nazwa i adres Zamawiającego .....	4
2. Tryb udzielenia zamówienia .....	4
3. Miejsce publikacji .....	5
4. Informacje ogólne .....	5
5. Oferty częściowe .....	6
6. Opis przedmiotu zamówienia .....	6
6.1. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego: .....	6
6.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia .....	7
6.3. Podstawa wykonania przedmiotu zamówienia .....	9
6.4. Oświadczenia, wymagania i zobowiązania względem Wykonawcy .....	11
6.5. Wymagania i uprawnienia Zamawiającego .....	11
7. Termin wykonania zamówienia .....	13
8. Warunki udziału w postępowaniu .....	13
8.1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego .....	13
8.1.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę: .....	13
8.1.2. Potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu .....	16
8.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie: .....	16
8.2.1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia .....	16
8.2.2. Zdolności technicznej i zawodowej .....	17
9. Wykaz oświadczeń, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia .....	21
10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia .....	22
11. Opis sposobu przygotowania oferty .....	23
11.1. Wymagania podstawowe .....	23
11.2. Wymagania formalne .....	23
11.3. Wymagania inne .....	24
11.4. Wymagania dotyczące wadium .....	25
11.5. Zawartość ofert .....	26
11.6. Odrzucenie oferty .....	27
11.7. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami .....	27
11.8. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty .....	28
11.9. Miejsce i termin otwarcia ofert .....	29
11.10. Termin związania z ofertą .....	29

11.11. Opis sposobu obliczania oceny.....	30
12. Kryteria oceny ofert.....	30
13. Zmiana umowy z Wykonawcą .....	33
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót .....	34
15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	35
16. Informacja o podwykonawcach.....	36
17. Załączniki.....	37



## 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Świebodzinie

ul. Młyńska 37

66-200 Świebodzin

Tel. 885 802 160

NIP: 927-00-09-205

REGON: 970327589

KRS: 0000032476

Adres strony internetowej: [www.zwkiuk.swiebodzin.pl](http://www.zwkiuk.swiebodzin.pl)

Adres Biuletynu Informacji Publicznej: [www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne](http://www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne)

Godziny otwarcia Zakładu: poniedziałek – piątek: 7:00 – 15:00

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

W ramach inwestycji pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”:

- a) postępowanie prowadzone jest w ramach projektu pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”, realizowanego przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Osi Priorytetowej 3. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.4. Kogeneracja.
- b) przetarg dotyczy zamówienia sektorowego, którego wartość nie przekracza progów unijnych. **Wobec tego, zgodnie z art. 2 ustęp 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, przepisów rzeczonyj ustawy nie stosuje się.**
- c) postępowanie prowadzone jest w oparciu o zasadę konkurencyjności, o której mowa w sekcji 6.5.2 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
- d) w celu prawidłowego udzielenia niniejszego zamówienia stosuje się w szczególności „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” - wersja obowiązująca w dniu ogłoszenia niniejszego zamówienia.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy:
  - nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu,
  - nie wpłynęła żadna oferta niepodlegająca wykluczeniu,
  - cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - zamówienie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą podpisanie umowy.

W celu prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia zastosowanie mają:

- a) Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, wersja obowiązująca w dniu ogłoszenia zamówienia,





- b) Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.),
- c) Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019, poz. 831),
- d) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2020, poz. 148, 471, 695, 782 z późn. zm.),
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- f) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. 2020 poz. 875 z późn. zm.),
- g) oraz inne niewymienione powyżej, lecz niezbędne do prawidłowego, rzetelnego, kompletnego, zgodnego ze sztuką budowlaną, techniczną i inżynierską oraz przepisami prawa polskiego i unijnego wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.

**UWAGA: Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Z tego względu Zamawiający wymaga, aby wraz z ofertą Wykonawca przedłożył oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (tj. na podstawie załączników nr 3a i 3b do niniejszej SWZ). Dokumenty szczegółowe, o których mowa poniżej, zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.**

W przypadku wykluczenia Wykonawcy i odrzucenia oferty uznanej za najkorzystniejszą Zamawiający wybierze z pozostałych złożonych ofert najkorzystniejszą i zbada tę ofertę zgodnie z opisaną powyżej procedurą.

### 3. Miejsce publikacji

Niniejsze zapytanie ofertowe, Zamawiający upublicznił na stronie internetowej:

- a) <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>,
- b) [www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne](http://www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne),
- c) [www.zwkiuk.swiebodzin.pl](http://www.zwkiuk.swiebodzin.pl).

### 4. Informacje ogólne

W ramach postępowania pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWkiUK w Świebodzinie.”,  
Zamawiający:

- a) Nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- b) Nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
- c) Nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
- d) Nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- e) Nie przewiduje udzielania zaliczek.
- f) Nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

- g) Nie przewiduje zastosowania dynamicznego systemu zakupów.
- h) Nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym zapytaniu ofertowym, poniesionych przez Wykonawców.
- i) Nie dopuszcza możliwości złożenia oferty cenowej w wersji katalogów elektronicznych lub dołączenia do oferty katalogów elektronicznych.
- j) Nie przewiduje zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przed zakończeniem inwestycji, wyjątek stanowi opóźnienie w realizacji robót wynikające z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności gdy jest to wynikiem opóźnienia lub braku realizacji zobowiązań podmiotu trzeciego wobec Zamawiającego, zaś Wykonawca wykonał przedmiot umowy w przeważającej części, co zostało szczegółowo określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.
- k) Nie przewiduje udzielenia Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym zamówień na roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.

## 5. Oferty częściowe

W ramach niniejszego zamówienia, Zamawiający nie przewiduje złożenia ofert częściowych.

## 6. Opis przedmiotu zamówienia

### 6.1. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

„Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 w ramach Osi Priorytetowej 3 Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie 3.4 Kogeneracja.

Inwestycja zostanie zrealizowana w formule zaprojektuj i wybuduj, co oznacza, że Wykonawca w pierwszej kolejności sporządzi kompletną dokumentację projektową wraz z prawomocnym uzyskaniem stosownych zgód, pozwoleń, decyzji, warunków itp. w szczególności prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności, natomiast w kolejnym etapie wykona roboty budowlane, polegające na budowie instalacji kogeneracyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Zgodnie z powyższym w ramach przedmiotu zamówienia zostanie wybudowana jednostka wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w ramach kogeneracji w ilości 1 szt.

Wykonawca bezwzględnie zobowiązany będzie do zachowania wskaźników produktu oraz wskaźników rezultatu, zgodnie z podpisaną przez Zamawiającego umową o dofinansowanie, które przedstawiono w tabeli poniżej. Niemożliwa jest zmiana jakiegokolwiek wskaźnika, wyjątek stanowić może zmiana umowy o dofinansowanie w tym zakresie. Ponadto każda zmiana jakiegokolwiek wskaźnika musi zostać pisemnie zaakceptowana przez Zamawiającego – pod rygorem nieważności.



WSKAŹNIKI KLUCZOWE			
WSKAŹNIK PRODUKTU			
Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Wartość docelowa	
Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w ramach kogeneracji [szt.]	szt.	1	
Liczba przebudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w ramach kogeneracji [szt.]	szt.	0	
Liczba przedsiębiorstw otrzymujących wsparcie (CI 1) [przedsiębiorstwa]	Przedsiębiorstwa	1	
Liczba podmiotów wykorzystujących technologie informacyjno – komunikacyjne [szt.]	szt.	1	
WSKAŹNIK REZULTATU			
Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Wartość bazowa	Wartość docelowa
Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych [tony równoważnika CO <sub>2</sub> ] (CI 34)	tony równoważnika CO <sub>2</sub>	0	609,42
Produkcja energii elektrycznej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE [MWhe/rok]	MWhe/rok	0	845,24
Wzrost zatrudnienia we wspieranych przedsiębiorstwach (CI 8) [EPC]	EPC	0	0
Produkcja energii ciepłej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE [MWht/rok]	MWht/rok	0	110,5

## 6.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest sporządzenie kompletnej i zgodnej z przepisami prawa dokumentacji projektowej oraz budowy zespołu kogeneracyjnego wraz z ewentualną przebudową stacji transformatorowej, węzła ciepła, układu przesyłania biogazu w Zakładzie Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Świebodzinie.

Planowana do realizacji inwestycja opracowana jest na potrzeby produkcji energii elektrycznej i ciepła (kogeneracji) w celu zabezpieczenia potrzeb miejskiej oczyszczalni ścieków w Świebodzinie przy ulicy Młyńskiej 37.

Inwestycja obejmuje prace związane w szczególności z:

- a) wykonaniem dokumentacji projektowej wszystkich koniecznych branż wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami, warunkami i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności, w tym z ewentualnymi ponownymi uzgodnieniami z zakładem energetycznym – w przypadku konieczności zmiany warunków przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o.,

- b) budową zespołu kogeneracyjnego o łącznej mocy około 106 kW opartego na biogazie produkowanym z osadu ściekowego powstającym na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków wraz z wyprowadzeniem mocy cieplnej i elektrycznej,
- c) ewentualną przebudową stacji transformatorowej 15kV,
- d) ewentualną przebudową węzła ciepła,
- e) ewentualną przebudową układu przesyłania biogazu,
- f) podłączeniem instalacji kogeneracyjnej do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp.z o.o.,
- g) wykonaniem instalacji towarzyszącej,
- h) wykonaniem instalacji do usuwania siloksanów (związków krzemu) i osuszania biogazu,
- i) dostawą i montażem komputerowego systemu nadzoru kompatybilnego z istniejącym systemem nadzoru oczyszczalni ścieków,
- j) dostawą oprogramowania do grafikowania i bilansowania wraz ze wszystkimi kodami źródłowymi, szyframi, kluczami, plikami itp. służącymi do dostępu wyłącznie Zamawiającego,
- k) zapewnieniem obsługi geodezyjnej i wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz wykonaniem pomiarów elektrycznych – wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

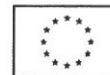
W ramach realizacji inwestycji, zastosowanie znajdują następujące kody CPV:

- 71220000-6 usługi projektowania architektonicznego,
- 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
- 71322000-1 usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45200000-9 roboty budowlane,
- 45252100-9 zakłady oczyszczania ścieków,
- 45333000-0 prace dotyczące wykonania instalacji gazowych,
- 45310000-3 prace dotyczące wykonania instalacji elektrycznej.

Wszystkie prace związane z prawidłową realizacją inwestycji pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWkiUK w Świebodzinie” należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa polskiego i unijnego, wiedzą techniczną i inżynierską, doświadczeniem Wykonawcy, a także dokumentami będącymi integralną częścią do Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w szczególności :

- Programem Funkcjonalno – Użytkowym dla zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWkiUK w Świebodzinie”,
- Decyzją nr 11/WZ-I/2021 o warunkach zabudowy z dnia 4 marca 2021 roku, znak: PP.6730.1.5.2021.AW,
- Warunkami przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. nr 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.,
- Zmianą warunków przyłączenia znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 28.10.2020 r.,
- Zmianą warunków przyłączenia znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 26.04.2021 r.,
- Zmianą warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 04.06.2021 r.,





- Zmianą warunków przyłączenia znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 23.06.2021 r.

W zakres elementów głównych i towarzyszących wchodzi m.in.:

<b>MODERNIZACJA INSTALACJI ODSIARCZANIA BIOGAZU</b>
PRZEBUDOWA SYSTEMU DOSTARCZANIA BIOGAZU DO BUDYNKU + UKŁADY AUTOMATYKI I ZABEZPIECZEŃ
MODERNIZACJA INSTALACJI ODSIARCZANIA BIOGAZU
BUDOWA INSTALACJI OSUSZANIA BIOGAZU CELEM USUWANIA NADMIERNEJ WILGOTNOŚCI BIOGAZU WRAZ Z FUNDAMENTEM
BUDOWA INSTALACJI DO USUWANIA SILOKSANÓW WRAZ Z FUNDAMENTEM
<b>JEDNOSTKA KOGENERACYJNA</b>
BUDOWA INSTALACJI KOGENERACYJNEJ O MOCY OKOŁO 106 KW W ZABUDOWIE KONTENEROWEJ WRAZ Z FUNDAMENTEM
<b>PODŁĄCZENIE INSTALACJI KOGENERACYJNEJ</b>
PODŁĄCZENIE INSTALACJI KOGENERACYJNEJ W ROZDZIELNICY RG 7
<b>EWENTUALNA PRZEBUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ</b>
MODERNIZACJA RG W TYM UKŁADÓW POMIAROWYCH I PODŁĄCZENIA DO SIECI
<b>SYSTEM MONITORINGU</b>
WYKONANIE SYSTEMU MONITORINGU PRODUKCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ I CIEPLNEJ
<b>MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPŁA</b>
MODERNIZACJA WĘZŁA CIEPLNEGO
MODERNIZACJA UKŁADÓW ODBIORU I ROZPROWADZENIA ENERGII
<b>INSTALACJA OŚWIETLENIA</b>
MODERNIZACJA - PRZYSTOSOWANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WLZ
MONTAŻ OŚWIETLENIA ENERGOOSZCZĘDNEGO W MIEJSCU LOKALIZACJI INSTALACJI KOGENERACYJNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

**Zamawiający zaznacza, iż szczegółowy zakres prac zostanie określony w dokumentacji projektowej, sporządzonej przez Wykonawcę i ostatecznie pisemnie zaakceptowanej przez Zamawiającego.** Wybudowana instalacja kogeneracyjna wraz z infrastrukturą towarzyszącą musi spełniać wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach prawa **polskiego i unijnego**.

Obiekt jest własnością Zakładu Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o.

### 6.3. Podstawa wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę wykonania całości zamówienia stanowi w szczególności: niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (stanowiącą jej integralną część), umowa z Wykonawcą robót budowlanych, a także Program Funkcjonalno-Użytkowy, w których skład wchodzi w szczególności:

- Program Funkcjonalno – Użytkowy dla zadania: Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie,
- Decyzja nr 11/WZ-I/2021 o warunkach zabudowy z dnia 4 marca 2021 roku, znak: PP.6730.1.5.2021.AW,

- warunki przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. nr 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.,
- zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 28.10.2020 r.*,
- zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 26.04.2021 r.*,
- zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 04.06.2021 r.*,
- zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 23.06.2021 r.*
- sprawozdanie z badań biogazu, sporządzone w roku 2020,
- sprawozdania z badań biogazu, sporządzone przez Wykonawcę – w przypadku, gdy zdecyduje się na ich wykonanie w celu prawidłowego doboru instalacji kogeneracyjnej,
- i inne niewymienione powyżej lecz niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Powyższe dokumenty oraz pozostałe dokumenty przetargowe, będące załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego (Specyfikacji Warunków Zamówienia) będą używane, odczytywane oraz interpretowane, według następującej kolejności:

- a) Umowa z Wykonawcą robót budowlanych,
- b) Opis przedmiotu zamówienia oraz:
  - specyfikacja warunków zamówienia,
  - warunki przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. nr 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.,
  - zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 28.10.2020 r.*,
  - zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 26.04.2021 r.*,
  - zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 04.06.2021 r.*,
  - zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r. z dnia 23.06.2021 r.*
  - Decyzja nr 11/WZ-I/2021 o warunkach zabudowy z dnia 4 marca 2021 roku, znak: PP.6730.1.5.2021.AW,
  - Program Funkcjonalno-Użytkowy,
  - sprawozdania z badań biogazu,
  - sprawozdania z badań biogazu, sporządzone przez Wykonawcę – w przypadku, gdy zdecyduje się na ich wykonanie w celu prawidłowego doboru instalacji kogeneracyjnej.
- c) Formularz oferty,
- d) Pozostałe dokumenty, będące załącznikami w postępowaniu o udzielenie zamówienia i stanowiące integralną część niniejszego postępowania.

Przedmiot zamówienia należy wykonać, zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych, wytycznymi konkursu Regionalnego Programu Operacyjnego –

Lubuskie 2020, aktualnie obowiązującymi przepisami prawa polskiego i unijnego, sztuką budowlaną oraz wiedzą techniczną i inżynierską.

W celu prawidłowego oszacowania kosztów wykonania instalacji na obiekcie miejskiej oczyszczalni ścieków, Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej na obiekcie.

#### **6.4. Oświadczenia, wymagania i zobowiązania względem Wykonawcy**

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych robót budowlanych oraz zainstalowanych urządzeń, zgodnie z umową na okres **3 lat** (36 miesięcy), od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych, a tym samym podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
- 2) Wykonawca wyraża zgodę na określony okres rękojmi, który równy będzie okresowi gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia.
- 3) Wykonawca wyraża zgodę, iż udzielona gwarancja nie ma wpływu na roszczenia i terminy na ich wykonanie w ramach obligatoryjnego systemu rękojmi.
- 4) Wykonawca wyraża zgodę, aby okres gwarancji oraz rękojmi rozpoczął swój bieg następnego dnia, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych lub od daty potwierdzenia wad i usterek – w przypadku ich stwierdzenia podczas wykonywanych odbiorów robót.
- 5) Wykonawca wyraża zgodę, iż Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, także po upływie wyżej określonych terminów, w przypadku gdy reklamował wadę przed upływem tego terminu.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wraz z ofertą wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia, które realizują roboty budowlane zgodnie z przedmiotem umowy. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia oświadczenia, że osoby wskazane w wykazie zatrudnione są na podstawie umowy o pracę.
- 8) W sytuacji, gdy zmianie ulegnie wykaz osób, które realizują roboty budowlane, zgodnie z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu zaktualizowany wykaz w terminie maksymalnie 5 dni od daty wprowadzenia zmian w wykazie. Zmiana ta, będzie powodowała zmiany umowy z Wykonawcą robót budowlanych w tym zakresie.

#### **6.5. Wymagania i uprawnienia Zamawiającego**

##### **1) Biegła znajomość języka polskiego:**

a) Zamawiający bezwzględnie wymaga od Wykonawcy, aby osoby przez niego wskazane do uczestniczenia w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiadały biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy osoby te nie będą posiadały biegłej znajomości języka polskiego na okres realizacji inwestycji oraz potrzeb prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i unijnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić stałą obecność tłumacza w trakcie realizacji inwestycji, własnym staraniem oraz na własne ryzyko i swój koszt.

##### **2) Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę:**



- a) Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące roboty przygotowawcze, budowlane, wykończeniowe, porządkowe, sanitarne bądź elektryczne były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- b) Zamawiający uprawniony jest do:
- żądania oświadczeń oraz innych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności składające się na przedmiot umowy, na podstawie umowy o pracę i dokonywaniu oceny przedstawionych dokumentów,
  - w przypadku pojawiających się wątpliwości Zamawiającego w stosunku do przedłożonych dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający ma prawo żądać wyjaśnień, w celu potwierdzenia spełnienia w/w wymogu,
  - przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac, robót budowlanych.
- c) Wykonawca zobowiązany jest na każde ustne bądź pisemne wezwanie Zamawiającego do przedłożenia dokumentów, potwierdzających zatrudnienie osób (wskazanych w wykazie osób o którym mowa w 6.4. ustęp 7, wykonujących czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni roboczych,
- d) W celu potwierdzenia wypełnienia obowiązku, o którym mowa w lit. a, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia następujących dokumentów (Zamawiający ma prawo żądać przedłożenia wszystkich dokumentów jednocześnie bądź każdego z osobna):
- oświadczenia Wykonawcy bądź podwykonawcy o zatrudnieniu osób, biorących udział w realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę, zawierające w szczególności: dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, określenie że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji inwestycji zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, liczbę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, a biorących udział w realizacji umowy, stanowisko pracy poszczególnej osoby, wymiar etatu oraz podpis osoby upoważnionej do podpisania powyższego oświadczenia,
  - kopię zaświadczenia, wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę bądź podwykonawcę składek za ubezpieczenie społeczne oraz zdrowotne osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wystawione nie wcześniej niż 30 dni przed złożeniem zaświadczenia Zamawiającemu,
  - kopię umowy o pracę z wykonawcą bądź podwykonawcą, osób wykonujących czynności w związku z realizacją inwestycji wraz z dokumentem potwierdzającym zakres obowiązków danego pracownika (kopia umowy powinna być sporządzona w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych – Dz. U. 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.).
- e) W przypadku, gdy pomimo wezwania Zamawiającego o którym mowa w lit. c, Wykonawca nie przedłoży w terminie wskazanym przez Zamawiającego stosowanych dokumentów, Zamawiający uzna, że osoby wykonujące czynności w ramach przedmiotu umowy, nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu realizacji przedmiotu umowy, w celu sprawdzenia czy osoby wykonujące czynności o których mowa w lit. a są osobami wskazanymi w wykazie, o którym mowa w 6.4 ustęp 7,
- g) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy zarówno przez wykonawcę, jak i podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w tym zakresie, z zachowaniem art. 17 RODO anonimizacji danych osobowych.



## 7. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający przewiduje termin wykonania całości przedmiotu zamówienia, w tym opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych zgód, warunków, decyzji oraz prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności, a także obejmujący roboty budowlane, polegające na budowie instalacji kogeneracyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w terminie **do 31.10.2022 roku**.

## 8. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

### 8.1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

#### 8.1.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę:

- a) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
  - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;



- b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. a powyżej;
- c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- d) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- e) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 2 Regulaminu udzielana zamówień publicznych udzielanych przez Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ponadto z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

- a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- b) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
  - będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,



- będącego osobą fizyczną prawomocnie skazanego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
  - wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- c) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub wykroczenie, o którym mowa w lit b tiret pierwszy i drugi;
- d) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- e) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- f) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu § 3 ust. 4 Regulaminu udzielana zamówień publicznych udzielanych przez Zakład Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- g) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- h) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- i) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- j) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- k) Wykonawcy, którzy są powiązani kapitałowo lub osobowo – *przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami*

wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

### **8.1.2. Potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie wskazanym w ustępie 8.1., Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli z odrębnych przepisów prawa Wykonawcy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

W przypadku oferty wspólnej ww. odpis musi złożyć każdy z wykonawców, składających ofertę wspólną. Dokumenty należy złożyć w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Dodatkowo Wykonawca powinien złożyć oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, na druku stanowiącym załącznik nr 3b do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Oświadczenie Wykonawca składa w formie oryginału.

## **8.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:**

### **8.2.1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia.

Dokumentem potwierdzającym spełnienie powyższego warunku, mogą być:

- a) sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami prawa kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio z opinią o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających na przykład obroty oraz aktywa i zobowiązania – za okres



nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,

- b) oświadczenie wykonawcy o rocznym obrocie wykonawcy lub o obrocie wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
- c) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
- d) inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

W przypadku, gdy Wykonawca planuje złożyć ofertę wspólną z innym Wykonawcą, wystarczającym będzie, iż warunek ten zostanie spełniony przez jednego z wykonawców składających wspólną ofertę. Jeśli wykonawcy składający wspólną ofertę, zamierzają łącznie wykazać spełnienie powyższego warunku, co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wykazujących łącznie spełnienie w/w warunku musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów trzecich, powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów trzecich.

Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, stanowiące załącznik nr 3a do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100). Mając na uwadze powyższe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument potwierdzający, o którym mowa w pkt. 8.2.1.

## **8.2.2. Zdolności technicznej i zawodowej**

### **8.2.2.1. W zakresie doświadczenia**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia, Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy



czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

W przypadku złożenia oferty wspólnej, warunek ten musi zostać spełniony przez jednego z Wykonawców.

W przypadku, gdy Wykonawca polega na doświadczeniu podmiotów trzecich, powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów – trzecich.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadanego doświadczenia, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

Dodatkowo, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadanego doświadczenia, Wykonawca wraz z ofertą musi przedłożyć wykaz robót budowlanych (zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie (zgodnie z opisem powyżej).

Wykaz robót budowlanych Wykonawca przedkłada w formie oryginału, natomiast dowody w postaci referencji bądź innych dokumentów wystawionych przed podmiot, na rzecz którego dokonano roboty budowlane należy przedłożyć w formie kopii potwierdzonej za zgodność, a oryginał dokumentów należy zachować, celem ewentualnej weryfikacji autentyczności przez Zamawiającego przedłożonych dokumentów wraz z ofertą.

Warunek w zakresie posiadanego doświadczenia zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, wykonał:

- co najmniej dwie inwestycje, polegające na budowie instalacji kogeneracyjnej o mocy co najmniej 100 kW opartej na biogazie produkowanym z osadów ściekowych (w formie zaprojektuj i wybuduj) o wartości robót co najmniej 2 000 000,00 zł netto każda.

#### **8.2.2.1. W zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia**

Warunek udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje na potrzeby realizacji inwestycji osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.



Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (Dz. U. 2020, poz. 148, 471, 695, 782 z późn. zm.), osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane stwierdzające posiadanie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu, a także w oparciu o przepisy prawa, będące podstawą do ich nadania. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, zaleca się podanie daty wydania uprawnień oraz dokładne cytowanie zakresu uprawnień i posiadanego zaświadczenia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wykazać, że łącznie spełniają powyższy warunek.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia:

- a) Kopii decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- b) kopii decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- c) kopii decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- d) kopii zaświadczenia o przynależności do członków właściwej izby samorządu zawodowego dla każdej funkcji, zgodnie z wykazem powyżej.

Wykonawca zobowiązany jest również do dostarczenia wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w postaci oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego specyfikacji warunków zamówienia. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy dostarczyć w postaci oryginału.

Warunek w zakresie posiadania osób skierowanych do realizacji zamówienia, zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje bądź będzie dysponował na potrzeby realizacji inwestycji osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia, zgodnie z wykazem poniżej:

Lp.	Funkcja	Kierownik budowy
1.	<b>Uprawnienia</b>	Uprawnienia budowlane* do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
	<b>Doświadczenie</b>	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch inwestycji, których przedmiotem była budowa instalacji kogeneracyjnej.



	Funkcja	Kierownik robót
2.	Uprawnienia	Uprawnienia budowlane* do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
	Doświadczenie	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót przy realizacji co najmniej dwóch inwestycji, których przedmiotem była budowa instalacji kogeneracyjnej.
3.	Funkcja	Kierownik robót
	Uprawnienia	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
	Doświadczenie	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót przy realizacji co najmniej dwóch inwestycji, których przedmiotem była budowa instalacji kogeneracyjnej.
<p><i>*Uprawnienia budowlane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia wydane w innych państwach członkowskich UE, w państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020, poz. 220)</i></p>		

**UWAGA: Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie w dwóch etapach:**

**Etap I**

Ocena wstępna, której poddawani są wszyscy wykonawcy odbędzie się na podstawie informacji zawartych w „Oświadczeniu dotyczącym przesłanek wykluczenia z postępowania” oraz „Oświadczeniu dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu”, które stanowią **Załączniki nr 3a i 3b** do niniejszej SWZ.

Powyższe oznacza, że Wykonawcy nie składają wraz ze złożoną przez siebie ofertą dokumentów wskazanych w Dziale 8 SWZ powyżej (tj. dokumentów, o których mowa w pkt 8.1.2., 8.2.1. oraz 8.2.2. SWZ). Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu ich dostarczenia.

**Etap II**

Ostateczne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonane na podstawie dokumentów potwierdzających, o których mowa w Dziale 8 SWZ. Ocenie na tym etapie podlegać będzie wyłącznie wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Jeżeli wykonawca nie złoży Oświadczenia lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub złożone oświadczenie lub dokumenty będą niekompletne, będą zawierały błędy lub będą budziły wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia bądź poprawienia. Chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

**W związku z powyższym Wykonawca do oferty musi dołączyć podpisane:**

- 1) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 3a** do niniejszej SWZ.





- 2) Oświadczenie dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania – **Załącznik nr 3b** do niniejszej SWZ.

**UWAGA: w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).**

## **9. Wykaz oświadczeń, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

1. Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub też jego części polegać na doświadczeniu oraz osobach skierowanych do realizacji zamówienia oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innego podmiotu, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego, powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za udostępnienie zasobów nie ponosi winy.
3. W odniesieniu do warunków w zakresie posiadanego doświadczenia oraz osób skierowanych do realizacji zamówienia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, pod warunkiem, że podmioty te realizują roboty budowlane, usługi do realizacji, których zdolności te są niezbędne.
4. Zamawiający ocenia czy posiadane warunki w zakresie doświadczenia oraz osób skierowanych do realizacji zamówienia innego podmiotu, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a także analizuje czy nie zachodzą wobec podmiotu podstawy wykluczenia.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub,
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części niniejszego zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. w zakresie posiadanego doświadczenia oraz osób skierowanych do realizacji zamówienia.
6. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, zgodnie z punktem 8.1, Wykonawca do oferty zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, stanowiące załącznik nr 3b do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa powyżej składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie musi mieć postać oryginału.
7. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 8.2, Wykonawca do oferty zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, stanowiące załącznik nr 3a do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez

Wykonawców, oświadczenie o którym mowa powyżej składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie musi mieć postać oryginału.

8. Wykonawca, który w celu złożenia oferty w ramach zamówienia powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wskazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach.

9. Wykonawca, który w celu realizacji umowy, chce powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o podwykonawcach oraz części zamówienia, które będzie mu powierzone w oświadczeniu.

10. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oświadczenia o powiązaniach kapitałowych lub osobowych, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia o którym mowa w pkt. 8.1, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. W przypadku złożenia oferty wspólnej przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa powyżej składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie należy złożyć w formie oryginału.

## **10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

W sytuacji, gdy w celu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia:

- a) zobowiązani są do spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz przedstawienia wszystkich wymaganych dokumentów, zgodnie z niniejszą specyfikacją warunków zamówienia,
- b) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu oraz w trakcie realizacji inwestycji oraz dołączają stosowany dokument o ustanowieniu pełnomocnika (dokument ten powinien zawierać zapis o odpowiednim umocowaniu do reprezentowania w zapytaniu ofertowym, a także w celu zawarcia umowy, dokument należy złożyć w formie oryginału),
- c) wszelka korespondencja zarówno na etapie prowadzonego postępowania, jak również realizacji postanowień umowy prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, a których oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym do przedłożenia kopii stosownej umowy zawartej pomiędzy nimi, w której zostaną zawarte warunki i regulacje współpracy. Umowa musi zawierać w szczególności:

- a) przyjętą formę prawną,
- b) informację, który z podmiotów jest upoważniony do reprezentowania podczas realizacji umowy bądź informację o ustanowieniu pełnomocnika do zawarcia umowy,
- c) czas trwania konsorcjum – minimum okres realizacji inwestycji pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”,
- d) informację o solidarnej odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszego zapytania, a w późniejszym etapie przedmiotu umowy,



- e) ustanowienie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- f) informację wskazującą wykluczenie możliwości przenoszenia praw i obowiązków stron umowy, bez zgody pozostałych uczestników.

## 11. Opis sposobu przygotowania oferty

### 11.1. Wymagania podstawowe

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę na poszczególną część zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca złoży kilka ofert, spowoduje to odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 2) Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
- 3) Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w języku innym niż język polski.
- 5) Oferta musi zostać przygotowana w sposób czytelny.
- 6) Ofertę należy złożyć w formie oryginału.
- 7) Ofertę należy złożyć w formacie kartki A4.
- 8) Ofertę należy sporządzić, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.
- 9) Do oferty należy dołączyć wszystkie załączniki wymagane zgodnie z niniejszą specyfikacją warunków zamówienia.
- 10) Oferta musi zostać podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie osoby/osób do reprezentowania Wykonawcy musi bezpośrednio wynikać z dokumentów przedłożonych wraz z ofertą np. odpis właściwego rejestru. Jeśli upoważnienie takie nie wynika bezpośrednio z przedłożonego odpisu właściwego rejestru, do oferty należy dołączyć oryginał stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oferta musi zostać podpisana przez Pełnomocnika (pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty).
- 11) Wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione w sposób czytelny i opatrzone podpisem osoby (osób) podpisujących ofertę.
- 12) Treść oferty musi być zgodna z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia.
- 13) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz dostarczeniem jej do siedziby Zamawiającego.
- 14) Zaleca się, aby oferta była zszyta, zbindowana, oprawiona bądź też złożone w innej formie, która uniemożliwi ewentualne zdekompletowanie oferty.

### 11.2. Wymagania formalne

- 1) Dokumenty dołączone do oferty, powinny być przygotowane na wzorach/formularzach, stanowiących załącznik do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. Ich wypełnienie może mieć postać komputerową, maszynową lub ręczną – pismem drukowanym.
- 2) Dokumenty, o których mowa w punkcie powyżej powinny być przedłożone w formie oryginału.

- 3) W formie kopii poświadczonej za zgodność, dołącza się dokumenty potwierdzające np. spełnieniu warunków udziału w zakresie doświadczenia (referencje), osób skierowanych do realizacji zamówienia (decyzje o nadaniu uprawnień, zaświadczenie o przynależności do właściwej izby) czy też sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- 4) Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane oraz zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty, zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 5) W przypadku, gdy załączona do oferty kopia dokumentów jest nieczytelna bądź budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej autentyczności, Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej za zgodność kopii dokumentu.
- 6) W przypadku podmiotów zagranicznych, jeśli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 8.2.1. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 8) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

### 11.3. Wymagania inne

- 1) Dopuszcza się wprowadzenia przez Wykonawcę zmiany, poprawki, modyfikacji lub uzupełnienia oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemnie zawiadomienie Wykonawcy o wprowadzeniu zmian w ofercie przed upływem terminu składania ofert. Pisemne zawiadomienie Wykonawcy o wprowadzeniu zmian w ofercie musi zostać złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „zmiana”. Koperty z napisem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy,



który wprowadził zmiany oraz po stwierdzeniu zachowania poprawności procedury dokonywania zmian.

- 2) Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo wycofać się z prowadzonego postępowania poprzez złożenie pisemnego zawiadomienia o wycofaniu się z postępowania, zgodnie z tymi samymi zasadami jak wprowadzenie zmian w ofercie, tj. w kopercie z napisem „wycofanie”. Koperty oznaczone napisem „wycofane” będą otwierane w pierwszej kolejności, po stwierdzeniu zachowania poprawności postępowania Wykonawcy w tym przypadku.
- 3) Zamawiający informuje, iż mając na uwadze zapisy ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej, oferty składane w ramach niniejszego zamówienia są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2019, poz. 1010, 1649 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, iż nie mogą być one udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 4) Zamawiający zaleca, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, zgodnie z punktem powyżej, były złożone przez Wykonawcę w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” bądź spięte, zszyte, zbindowane oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 5) Mając na względzie zapisy pkt. 4, Wykonawca nie może zastrzec informacji zawartych w ofercie, dotyczących:
  - a) Nazwy Wykonawcy,
  - b) Adresu Wykonawcy,
  - c) Ceny,
  - d) Okresu gwarancji.

#### 11.4. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Wykonawca przystępując do złożenia oferty w ramach niniejszego zamówienia, zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 54 000,00 zł.
- 2) Wadium, o którym mowa w pkt. 1, może zostać złożone w postaci:
  - a) pieniądza,
  - b) poręczenia bankowego lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - c) gwarancji bankowej,
  - d) gwarancji ubezpieczeniowej.
- 3) Wadium wnoszone w postaci pieniądza, należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Santander Bank Polska S.A. nr **56 1090 1593 0000 0000 5901 5463** z dopiskiem: **WADIUM – BUDOWA INSTALACJI KOGENERACYJNEJ DLA ZWKIUK W ŚWIEBODZINIE.**
- 4) Wadium należy wpłacić przed terminem składania ofert.
- 5) W przypadku wniesienia wadium w postaci pieniądza, Zamawiający zaleca, aby do oferty dołączyć również potwierdzenie wniesienia wadium.
- 6) Zamawiający podkreśla, iż w przypadku wniesienia wadium w postaci pieniądza, wpłacone wadium zostanie uznane za skuteczne, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
- 7) Wadium złożone w innej postaci niż pieniądź, należy złożyć w formie oryginału i dołączyć do oferty.



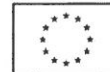


- 8) Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 9) Po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu zamówienia, Zamawiający bezzwłocznie zwróci wadium wszystkim wykonawcom, biorącym udziału w postępowaniu, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
- 10) Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, po zawarciu z nim umowy oraz wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 11) Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania.
- 12) Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał swoją ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 13) Zamawiający zwraca również wadium w przypadku, gdy upłynął termin związania ofertą, zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz, gdy Zamawiający unieważnił postępowanie.
- 14) W sytuacji, gdy wadium wniesiono w postaci pieniądza, Zamawiający zwraca wadium pomniejszone o koszt prowizji bankowej za przelew wychodzący na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 15) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium, w przypadku, gdy oferta Wykonawcy, któremu zwrócono wadium po wyborze oferty najkorzystniejszej lub też unieważnieniu postępowania, w wyniku rozstrzygnięcia odwołania została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 16) W sytuacji o której mowa powyżej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin wniesienia ponownego wadium.
- 17) Zamawiający zatrzymuje wadium w całości wraz z odsetkami, jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy.

## 11.5. Zawartość ofert

Zamawiający uzna, że oferta jest kompletna, jeśli będzie zawierała:

- 1) Formularz oferty, sporządzony na wzorze, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- 2) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia, sporządzone na wzorze stanowiącym załącznik nr 3b do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- 3) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na wzorze, stanowiącym załącznik nr 3a do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- 4) Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych lub osobowych na wzorze, stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji warunków zamówienia,
- 5) Wykaz wykonanych robót budowlanych, sporządzony na wzorze, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (wraz z dokumentami, potwierdzającymi wykonanie tych robót w sposób należyty),



- 6) Wykaz osób skierowanych do realizacji inwestycji, sporządzony na wzorze, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- 7) Wydruk z Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG),
- 8) Pełnomocnictwo, jeśli dotyczy,
- 9) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia oraz zawarcia umowy w ramach niniejszego postępowania,
- 10) Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 11) Klauzula RODO, stanowiący załącznik nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 12) Potwierdzenie wniesienia wadium,
- 13) Pozostałe dokumenty, wymagane zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, w tym m.in. referencje, decyzje o nadaniu uprawnień, zaświadczenia o przynależności do izby i inne.

## 11.6. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli będzie:

- 1) niekompletna,
- 2) złożona na innym wzorze niż wzór, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
- 3) niezgodna z treścią specyfikacji warunków zamówienia,
- 4) złożona przez Wykonawcę, podlegającego wykluczeniu,
- 5) nieważna na podstawie odrębnych przepisów prawa,
- 6) złożona w sposób wykluczający uczciwą konkurencję,
- 7) nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 9) zawierała błędy rachunkowe oraz oczywiste omyłki pisarskie, które Zamawiający poprawi i wysłał je do Wykonawcy w celu jej akceptacji, a Wykonawca ich nie zaakceptuje.

## 11.7. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami

- 1) Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawie zamówienia są:

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Adres mailowy	Telefon	Tematyka spraw
1.	Marcin Wawrzyński	Dyrektor ds. technicznych	m.wawrzynski@zwkiuk.swiebodzin.pl	885 802 160	techniczne, opis przedmiotu zamówienia
2.	Ilona Osysko	Kierownik Oczyszczalni Ścieków	i.osysko@zwkiuk.swiebodzin.pl	737 464 625	formalne, opis przedmiotu zamówienia, techniczne



- 2) Zamawiający zaznacza, że z powyższymi osobami kontaktować się można od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zakładu tj. 7:00-15:00.
- 3) Wszelką korespondencję pisemną, mailową lub za pośrednictwem faksu należy wysłać w godzinach pracy Zakładu Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o. o. (godz. 7:00-15:00). Korespondencja wysyłana w dni niepracujące oraz po godzinie 15:00, będzie traktowana i odczytywana, jako wiadomość otrzymana kolejnego dnia roboczego.
- 4) W przypadku, gdy Wykonawca przekaże korespondencję pisemną, mailową lub za pośrednictwem faksu Zamawiającemu, może zażądać od niego potwierdzenia otrzymania tej korespondencji. To samo dotyczy Wykonawcy, w przypadku otrzymania wszelkiej korespondencji od Zamawiającego.
- 5) Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia.
- 6) W przypadku, określonym w pkt. 5, Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o udzielenie wyjaśnień/odpowiedzi wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert.
- 7) W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ, wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. powyżej lub będzie dotyczyć udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
- 8) Przedłużenie terminu składania ofert, nie ma wpływu na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 6.
- 9) Treść zapytań oraz udzielone odpowiedzi, Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej na której umieszczono zapytanie ofertowe.
- 10) W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający ma prawo do zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia przed upływem terminu składania ofert.
- 11) Zmianę o której mowa w pkt. powyżej, Zamawiający niezwłocznie przekazuje wszystkim Wykonawcom na stronie internetowej na której umieszczono zapytanie ofertowe.
- 12) W przypadku, gdy Zamawiający zmieni treść specyfikacji warunków zamówienia, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, co skutkuje niezbędnym dodatkowym czasem na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert, informując o tym wszystkich Wykonawców, biorących udział w postępowaniu, na stronie internetowej na której umieszczono zapytanie ofertowe.

## 11.8. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w wersji papierowej osobiście w sekretariacie Zakładu Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Świebodzinie, ulica Młyńska 37, 66-200 Świebodzin lub wysłać pocztą tradycyjną/kurierem na wskazany powyżej adres.
- 2) Ofertę należy złożyć do dnia **20.09.2021 r.** do godziny **12:00**.
- 3) Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej i zabezpieczonej przez otwarciem kopercie.
- 4) Kopertę z ofertą, należy opisać następująco:



**Adresat:**

Zakład Wodociągów Kanalizacji  
i Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Świebodzinie  
ul. Młyńska 37  
66-200 Świebodzin  
Tel. 885 802 160

Oferta na realizację inwestycji pn.  
„Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”

**Nie otwierać przed dniem 20.09.2021 r. godz. 12:15**

Na kopercie należy również umieścić kompletne dane Wykonawcy (adresata).

5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe opakowanie oferty i złożenie jej w niewłaściwym miejscu.

### **11.9. Miejsce i termin otwarcia ofert**

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Zakładzie Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Młyńska 37, 66-200 Świebodzin.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.09.2021 r. o godzinie 12:15.**
- 3) Otwarcie ofert jest jawne.
- 4) Oferty złożone przed terminem otwarcia ofert mogą zostać zmienione lub wycofane.
- 5) Zmiany lub wycofanie, o którym mowa w pkt. powyżej dokonuje się poprzez złożenie w formie pisemnej oryginału zawiadomienia Wykonawcy w Zakładzie Wodociągów Kanalizacji i Usług Komunalnych Sp. z o.o. (na adres wskazany w pkt. 11.8.), o czym mowa w pkt. 11.3.
- 6) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone.
- 7) Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający wskaże jaką kwotę zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia.
- 8) Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) Nazwy firm oraz adresy, którzy złożyli oferty w terminie w ramach zamówienia,
  - b) Cenę oraz okres gwarancji, zawarte w złożonych w terminie ofertach.

### **11.10. Termin związania z ofertą**

- 1) Zamawiający przewiduje, iż Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.



4) Z Wykonawcą, który przedstawi ofertę najkorzystniejszą, po przedstawieniu gwarancji należytego wykonania umowy zostanie podpisana umowa w terminie 10 dni od wyboru oferty najkorzystniejszej. O terminie oraz miejscu podpisania umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie za pomocą korespondencji mailowej.

### 11.11. Opis sposobu obliczania oceny

- 1) Cenę w ofercie należy wskazać w złotych polskich (PLN).
- 2) Podana w ofercie cena netto i brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania, określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz obejmować wszystkie koszty związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy.
- 3) Cenę w ofercie, stanowi suma wszystkich pozycji (tj. budowa instalacji kogeneracyjnej, serwis, gwarancja).
- 4) Cena w ofercie musi uwzględniać wszystkie prace, szczegółowo opisane w specyfikacji warunków zamówienia, Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz załącznikami będącymi integralną częścią niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, a także umowie o dofinansowanie z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubuskiego, a także umowie z Wykonawcą robót budowlanych.
- 5) Zakłada się, iż cena wskazana w ofercie, stanowi wartość ryczałtową (netto, brutto) i jest ostateczna za wykonany przedmiot umowy oraz wyklucza możliwość ewentualnego żądania dodatkowej zapłaty na rzecz Wykonawcy.
- 6) Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót odbywać się będzie w złotych polskich (PLN).
- 7) Rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą odbywać się będzie po zakończeniu zadania i podpisaniu przez wszystkie strony protokołu końcowego odbioru robót.
- 8) Wykonawca dla przedmiotowego Zamówienia może zaproponować wyłącznie jedną cenę, której zmienić nie może po otwarciu ofert.

## 12. Kryteria oceny ofert

W ramach przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje trzy kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.

Lp.	Nazwa kryterium	Punkty	Waga kryterium
1.	Cena	70 pkt.	70%
2.	Okres gwarancji	15 pkt.	15%
3.	Okres serwisowania	15 pkt.	15%

- 1) Maksymalna liczba punktów za dane kryterium jest równa określonej wadze kryterium w %.
- 2) Oferty oceniane będą punktowo.
- 3) Przyznanie liczby punktów poszczególnym ofertom będzie odbywać się w następujący sposób:



a) Cena

Ocenie zostanie poddana cena oferty brutto podana przez Wykonawcę na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. W kryterium cena, oferta może uzyskać maksymalnie 70 pkt.

Liczba punktów, jaką można przyznać za to kryterium, będzie obliczana według poniższego wzoru:

$$c = \frac{c_{min}}{c_{bad}} \cdot 70$$

Gdzie:

C – oznacza liczbę otrzymanych punktów przez daną ofertę cenową w kryterium cena oferty,

$C_{min}$  – oznacza najniższą cenę brutto oferty spośród badanych ofert,

$C_{bad}$  – oznacza cenę brutto badanej oferty.

b) Okres gwarancji

W ramach tego kryterium, ocenie zostanie poddany wydłużony okres gwarancji. Najwyżej punktowana będzie oferta Wykonawcy, który zaoferuje udzielenia zamówienia na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji wynoszącej 60 miesięcy (5 lat), przy czym minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy (3 lata).

Liczba punktów, jaką można przyznać za to kryterium, będzie następująca:

- a) okres gwarancji 36 miesięcy (3 lata) – 5 pkt.,
- b) okres gwarancji 48 miesięcy (4 lata) – 10 pkt.,
- c) okres gwarancji 60 miesięcy (5 lat) – 15 pkt.,

W przypadku, gdy Wykonawca nie poda na formularzu oferty żadnej informacji, dotyczącej kryterium „okres gwarancji” albo poda informację „0” lub „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta za to kryterium otrzyma 5 punktów. Natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji, zgodny ze specyfikacją warunków zamówienia tj. 36 miesięcy (3 lata).

c) Okres serwisowania

W ramach tego kryterium, ocenie zostanie poddany wydłużony okres serwisowania. Najwyżej punktowana będzie oferta Wykonawcy, który zaoferuje udzielenia zamówienia na wykonany przedmiot zamówienia okresu serwisowania wynoszącego 60 miesięcy (5 lat), przy czym minimalny okres serwisowania wynosi 36 miesięcy (3 lata).

Liczba punktów, jaką można przyznać za to kryterium, będzie następująca:

- a) okres serwisowania 36 miesięcy (3 lata) – 5 pkt.,
- b) okres serwisowania 48 miesięcy (4 lata) – 10 pkt.,
- c) okres serwisowania 60 miesięcy (5 lat) – 15 pkt.,



W przypadku, gdy Wykonawca nie poda na formularzu oferty żadnej informacji, dotyczącej kryterium „okres serwisowania” albo poda informację „0” lub „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta za to kryterium otrzyma 5 punktów. Natomiast do umowy zostanie wpisany okres serwisowania, zgodny ze specyfikacją warunków zamówienia tj. 36 miesięcy (3 lata).

d) Oferta najkorzystniejsza

Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyskała największą liczbę punktów, zgodnie z poniższym wzorem.

$$O = C + G + S$$

Gdzie:

O – oznacza całkowitą liczbę punktów,

C – oznacza liczbę otrzymanych punktów przez daną ofertę cenową w kryterium cena oferty,

G – oznacza liczbę otrzymanych punktów przez daną ofertę cenową w kryterium okres gwarancji oferty.

S – oznacza liczbę otrzymanych punktów przez daną ofertę cenową w kryterium okres serwisowania oferty.

e) Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do części setnej, z zachowaniem podstawowych zasad zaokrągleń matematycznych.

f) Oferta, która uzyska największą liczbę punktów po zsumowaniu punktów za kryterium cena oraz okres gwarancji i serwis, zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

g) Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który otrzyma największą liczbę punktów, zgodnie z pkt. powyżej.

h) W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji cenowych między Zamawiającym, a Wykonawcą, dotyczącej złożonej oferty oraz zmiana treści złożonej oferty.

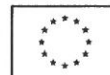
i) Zamawiający poprawia w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem ich konsekwencji,
- inne omyłki, polegające w szczególności na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia – niepowodujące istotnych zmian w ofercie.

j) W sytuacji, o której mowa powyżej, Zamawiający bezzwłocznie pisemnie zawiadomi o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona/skorygowana.

k) Jeżeli, w terminie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o poprawieniu omyłki, o której mowa w lit. h, Wykonawca nie zgodzi się na poprawienie oferty – oferta ta podlega odrzuceniu,

l) Jeżeli, Zamawiający nie może wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone co najmniej dwie oferty o takiej samej cenie,



Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia oferty dodatkowych, w terminie ściśle określonym przez Zamawiającego.

- m) Wykonawcy, którzy złożyli oferty dodatkowe, zgodnie z punktem powyżej, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowali w pierwotnych ofertach.

### 13. Zmiana umowy z Wykonawcą

- 1) Zamawiający zakazuje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2) Dopuszczalne są następujące zmiany treści umowy:
  - a) zmiana osób wyznaczonych do pełnienia samodzielnych funkcji na budowie,
  - b) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - i. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót budowlanych, w określonym w umowie pierwotnym terminie,
    - ii. prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,
  - c) zmiana §5 ust. 4 umowy – tj. jednorazowej zapłaty za odbiór całości robót.
- 3) Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - a) pkt. b) – zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
    - i. okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - ii. o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, prac lub badań archeologicznych, rozwiązania problemu uwarunkowań społecznych, zatwierdzenia dokumentacji projektowej, uzyskania stosownych zgód, warunków i pozwoleń,
  - b) pkt. c) – zmiana sposobu płatności wynagrodzenia:
    - i. dopuszcza się zmianę umowy w ten sposób, że Zamawiający dokona na rzecz Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia w częściach proporcjonalnych do wartości robót odebranych w ramach odbiorów częściowych, jeśli opóźnienie w realizacji robót wynika z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności gdy jest to wynikiem opóźnienia lub braku realizacji zobowiązań podmiotu trzeciego wobec Zamawiającego, zaś Wykonawca wykonał przedmiot umowy w przeważającej części.
- 4) Zmiana umowy, o której mowa w ustępie 2 pkt b lub c, musi zostać wcześniej poparta i pisemnie zaakceptowana przez Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 5) Nie ma możliwości zastosowania rozwiązań o których mowa w ustępie 2 pkt. b bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
- 6) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy z Wykonawcą robót, w przypadku zmiany umowy o dofinansowanie z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym – Lubuskie 2020, w związanym z tym zakresie lub zgodnie z zaleceniami tejże instytucji.
- 7) Dopuszczalne są także zmiany umowy zgodne z sekcją 6.5.2 pkt. 20 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.



## **14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót**

- 1) Zamawiający bezzwłocznie informuje wszystkich Wykonawców, biorących udział w zamówieniu o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, wskazując nazwę Wykonawcy, siedzibę, którego ofertę wybrano, a także nazwę Wykonawców wraz ze wskazaniem ich siedziby, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom za każde kryterium oceny ofert wraz z łączną punktacją,
  - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z zamówienia,
  - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone wraz z informacją o powodach odrzucenia oferty,
  - d) unieważnieniu postępowania wraz ze wskazaniem uzasadnienie faktycznego oraz prawnego.
- 2) Zamawiający udostępni informacje o których mowa w pkt. 1 na:
  - a) <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>,
  - b) [www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne](http://www.bip.zwkiuk.pl/zamowienia-publiczne),
  - c) [www.zwkiuk.swiebodzin.pl](http://www.zwkiuk.swiebodzin.pl).
- 3) Zamawiający może nie ujawnić informacji, o których mowa w pkt. 1, jeśli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
- 4) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, zobowiązany będzie do:
  - a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym szczegółowe informacje zostały opisane w ust. 15 niniejszej specyfikacji warunków zamówienia,
  - b) przedłożenia Zamawiającemu dowodu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną, zgodnie z pkt. 8.2.1,
- 5) Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.
- 6) Zawiadomienie o którym mowa w pkt. 5, Zamawiający może maksymalnie dwukrotnie powtórzyć.
- 7) Jeżeli, pomimo dwukrotnego zawiadomienia Wykonawcy bądź jego pełnomocnika, Wykonawca nie stawi się w miejscu oraz terminie, określonym przez Zamawiającego w celu podpisania umowy, Wykonawca traktowany będzie, jako odmowa zawarcia umowy.
- 8) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia lub też nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert, wraz z ponownym ich badaniem oraz oceną.
- 9) Wszelkie istotne postanowienia umowy, zawarte są w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.



## 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej na formularzu oferty.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń finansowych Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania umowy, w szczególności odszkodowawcze o zapłatę kar umownych, odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom (jeśli występują) Wykonawcy. W sytuacji powstania roszczenia finansowego, Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczeń finansowych.
- 3) Całkowite koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby zabezpieczenia należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania przedmiotu umowy, a także w okresie rękojmi. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają bądź mogą być wpływ na moc wiążącego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 5) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może mieć postać:
  - a) pieniądza,
  - b) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - c) gwarancji bankowej,
  - d) gwarancji ubezpieczeniowej,
- 6) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Santander Bank Polska S.A. **56 1090 1593 0000 0000 5901 5463** w treści należy wpisać „**ZABEZPIECZENIE – BUDOWA INSTALACJI KOGENERACYJNEJ DLA ZWKIU K W ŚWIEBODZINIE**”
- 7) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, pomniejszone o koszt prowizji bankowej za przelew wychodzący na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 8) Jeśli Wykonawca wraz z ofertą wniósł wadium w pieniądzu, to Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9) Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego nastąpi w podanych terminach oraz wysokościach:
  - a) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od daty podpisania przez wszystkie strony protokołu końcowego odbioru robót,
  - b) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zwróci w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady i usterki.
- 10) Zamawiający wymaga, aby w przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci poręczenia bankowego lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub gwarancji



bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, Wykonawca przedłożył projekt zabezpieczenia co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem zawarcia umowy, w celu jego akceptacji przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Zamawiający nie zaakceptuje projektu zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia bądź zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie (zgodnie z pkt. 5).

11) W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci poręczenia bankowego lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:

- a) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od daty podpisania przez wszystkie strony protokołu końcowego odbioru robót,
- b) z tytułu usunięcia wad i usterek – 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady i usterki.

12) W przypadku, gdy zmianie ulegnie termin realizacji przedmiotu umowy, co skutkować będzie krótszym okresem obowiązywania gwarancji lub poręczenia (zgodnie z pkt. 11), Wykonawca przed dokonaniem zmian umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w taki sposób, aby oba te terminy wzajemnie się ze sobą pokrywały.

13) W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów, potwierdzających przedłużenie okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14) W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w postaci pieniądza, Zamawiający ma prawo zmienić formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w postaci pieniądza poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

15) Wypłata, o której mowa powyżej następuje w dniu upływu terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

16) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.

17) W przypadku, gdy nie będzie żadnego powodu, aby zachować zabezpieczenie należytego wykonania umowy w całości lub części, Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie odpowiednio z całości lub części, zgodnie z terminami określonymi w pkt. 9.

## 16. Informacja o podwykonawcach

1. Wykonawca może przekazać wykonanie części przedmiotu zamówienia innym podwykonawcom.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wskazania na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia nazwy firm podwykonawców oraz zakres zamówienia, których wykonanie zamierza im powierzyć.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie zawrze na formularzu ofertowym informacji, dotyczącej zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom, uznaje się, że Wykonawca samodzielnie zrealizuje przedmiot zamówienia.
4. Zakres wymagań w stosunku do podwykonawców został określony w umowie, stanowiącej załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Zamawiający solidarnie odpowiada z wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot



został przedstawiony Zamawiającemu na formularzu ofertowym przed przystąpieniem do wykonywania tych robót.

6. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio z umowy. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio z umowy.

7. Zapisy pkt. 6 i 7 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.

8. Postanowienia umowne sprzeczne z treścią pkt. 6-8 nieważne.

## 17. Załączniki

W ramach przedmiotowego zamówienia, integralną częścią zapytania ofertowego, w tym również specyfikacji warunków zamówienia są:

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 do SWZ – wzór formularza ofertowego,
- 3) Załącznik nr 3a do SWZ – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- 4) Załącznik nr 3b do SWZ – wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia,
- 5) Załącznik nr 4 do SWZ – wzór o powiązaniach kapitałowych lub osobowych,
- 6) Załącznik nr 5 do SWZ – wzór oświadczenia wykaz robót budowlanych,
- 7) Załącznik nr 6 do SWZ – wzór oświadczenia wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,
- 8) Załącznik nr 7 do SWZ – wzór pisemnego zobowiązania podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia,
- 9) Załącznik nr 8 do SWZ - projekt umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych
- 10) Załącznik nr 9 do SWZ – Klauzula RODO,
- 11) Załącznik nr 10 do SWZ – Program Funkcjonalno – Użytkowy dla zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej dla ZWKiUK w Świebodzinie”,
- 12) Załącznik nr 11 do SWZ – Decyzja nr 11/WZ-I/2021 o warunkach zabudowy z dnia 4 marca 2021 roku, znak: PP.6730.1.5.2021.AW,
- 13) Załącznik nr 12 do SWZ – warunki przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. nr 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.,
- 14) Załącznik nr 13 do SWZ – zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.* z dnia 28.10.2020 r.,
- 15) Załącznik nr 14 do SWZ – zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.* z dnia 26.04.2021 r.,
- 16) Załącznik nr 15 do SWZ - zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.* z dnia 04.06.2021 r.,
- 17) Załącznik nr 16 do SWZ - zmiana warunków przyłączenia *znak 34096/2018 z dnia 19.11.2018 r.* z dnia 23.06.2021 r.
- 18) Załącznik nr 17 do SWZ - sprawozdanie z badań biogazu, sporządzone w roku 2020.

